

ESPACIO DE PUBLICIDAD

El complejo Qualla, en el partido de Quilmes, se conforma a partir de tres edificios con 62 departamentos, subsuelo, cocheras y amenities.

Nuevo desarrollo premium en Don Bosco



Panorama. Los departamentos, desarrollados en planta baja y cuatro pisos, tienen amplias visuales.

Qualla, un nuevo desarrollo multifamiliar que próximamente comenzará a construirse en la urbanización Nuevo Quilmes, será el único barrio privado con vista a la ciudad de Buenos Aires. El barrio se ubica en la localidad de Don Bosco, partido de Quilmes, muy próximo a la salida del kilómetro 17 de la Autopista Buenos Aires-La Plata.

Este nuevo emprendimiento, de aproximadamente 11.200 m² cubiertos totales, se compone de tres edificios de departamentos, más subsuelo de cocheras y amenities de uso exclusivo que incluyen gimnasio, salón de usos múltiples y

piscina. El proyecto contempla 62 unidades de dos y tres dormitorios con superficies que van desde los 110 a los 260 m² propios. Asimismo, todas las unidades cuentan con una cochera, incluida en el precio, con la posibilidad de adquirir cocheras adicionales.

Además de contar con una óptima distribución de los espacios, ambientes generosos y cuidados detalles de terminación, los departamentos, desarrollados en planta baja y cuatro pisos, cuentan con visuales privilegiadas ya que todas las unidades tienen vista a los grandes espejos de agua y áreas verdes del barrio. Y al Río de la Plata y a



Tamaño familiar. Las unidades cuentan con dos y tres dormitorios.

Buenos Aires, al fondo.

Más allá de las ventajas arquitectónicas y de diseño propias del proyecto, se suman a éstas los beneficios de vivir dentro de una urbanización privada. Entre ellas, la seguridad, la vida al aire libre y el acceso a las múltiples instalaciones comunes del barrio, como el Club House, el restaurante, salones para eventos, club de playa con piscina, guardería náutica, canchas de tenis y fútbol, y gimnasio.

Qualla ya se encuentra en etapa de comercialización bajo el esquema de fideicomiso al costo con cuotas en pesos. www.nuevoquilmes.com.ar/qualla

Cryga S.A.
Instalaciones Eléctricas

Siempre presente en los mejores proyectos

Piedras 1774 - 2 "A" - cryga@ciudad.com.ar
www.cryga.com.ar

INSTALACIONES SANITARIAS
INSTALACIONES DE GAS
CALEFACCIÓN POR AGUA
REDES AUTOMATIZADOS
INSTALACIONES CONTRA INCENDIO

SANIOBRAS

T: 5199 5859 WWW.SANIOBRAS.COM

COMPRA Y VENDE TU AUTO **deautos.com**
ESPECIALISTAS EN AUTOS

TALLERES METALURGICOS Ing. Juan Carlos Sinigaglia

SINIGAGLIA Hnos.
asesoramiento, proyecto y construcción de carpintería metálica, aluminio, corte y plegado de chapas
Agradecemos a Nuevo Quilmes por confiarlos sus proyectos

JOSE P. TAMBORINI 3340/99 Tel./Fax: 4542 6070 / Cel: 15 5842-1978
(1420) Capital Federal sinigaglia@fibertel.com.ar

EMECRA
CLIMATIZACION

Desde 1961

Junto a Nuevo Quilmes construcción Calidad de Vida

EMECRA S.A.
La Rieta 952 (C1221AC) Bk. Av. Arg.
Tel./Fax: (54 33) 49 31 3004 (Bk. Hst.)
www.emecra.com.ar

55 años

Carrier

ARE ACONDICIONADO CALEFACCION CENTRAL

FICHA TECNICA

PROYECTO: Arquitectos Rubén Corbani + Rubén Gurny
PROPIETARIO: Fideicomiso Qualla GERENCIA DE PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN: RMA (Arq. Walter Rodríguez Mendes)
UBICACIÓN: Av. Caseros 1751, Don Bosco, partido de Quilmes.

HYALOTECNIA S.A.

Colocación de vidrios en Obra

Presentes en Qualla